

Dnr 2015-06496 Dpl 214

**§ 114 Detaljplan för ny trafiklösning korsningen
Nygatan, Järnvägsgatan och väg 83****Beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet

att godkänna ansökan om upphävande av strandskydd

att anta detaljplan för ny trafiklösning korsningen Nygatan, Järnvägsgatan och Väg 83 enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Redogörelse

Detaljplanen syftar primärt till att ge möjlighet till en ny korsningsutformning (cirkulationsplats) mellan genomfarten riksväg 83 och de kommunala gatorna Nygatan och Järnvägsgatan för att uppnå högre trafiksäkerhet och tillgänglighet.

Detaljplanens andra syfte är att pröva en omstrukturering av ”stadshusparkeringen”. Planförslaget är att den allmänna parkeringsytan utökas söderut samtidigt som norra delen blir kvartersmark för parkering och får en ytterligare användning och bygg rätt för detaljhandel. Med detaljhandel avses all typ av försäljning av varor och tjänster för allmänheten. Utifrån den goda tillgängligheten till både bil- och gångtrafik via riksväg och stad har platsen goda möjligheter för en verksamhet som kan erbjuda service för såväl trafikanter på genomresa som för människor i Bollnäs stadscentrum. Parkering innebär en självständig parkeringsanläggning med verksamheter för parkering så som fordonstvätt, laddstation för elbilar och liknande.

Planområdet omfattas delvis av strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap 13 § MB. Eftersom upphävandet av strandskyddet i detaljplan behövs för byggande av allmän väg ska länsstyrelsen pröva ansökan om upphävande av strandskydd. Samhällsbyggnadskontoret har hos länsstyrelsen ansökt om att

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

upphäva strandskyddet med det särskilda skälet att området VÄG behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Länsstyrelsen har beslutat att VÄG inte längre ska omfattas av strandskydd under förutsättning av detaljplanen vinner laga kraft. Miljö- och byggnämnden föreslås godkänna Samhällsbyggnadskontorets ansökan.

Detaljplanen var föremål för granskning under maj/juni efter beslut av Miljö- och byggnämnden. Resultatet av granskningen redovisas i granskningsutlåtandet, vilken nämnden föreslås godkänna.

Handlingar

Plankarta,
planbeskrivning,
granskningsutlåtande, ansökan om upphävande av strandskydd,
beslut om upphävande av strandskydd,
Tjänsteutlåtande

Beslutet skickas till

Akt, länsstyrelsen i Gävleborgs län

Ordförande

Justerande

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--