

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

KALLELSE

2023-05-24

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Tid onsdagen den 31 maj 2023 kl. 09:00

Plats Sessionssalen

Är Du förhindrad att närvara meddelar Du nämndsekreterare Frida Näsman Fagerström **så snart som möjligt**, tfn 0278-255 48, e-post frida.fagerstrom@bollnas.se.

Nämndens sammanträden är öppna för allmänheten utom i ärenden som avser myndighetsutövning eller i ärenden där det förekommer sekretessbelagda uppgifter.

Mötet inleds med allmänhetens frågestund där kommunens medborgare kan ställa frågor inom nämndens verksamhetsområde till presidiet för nämnden. Allmänhetens frågestund varar som längst 30 minuter. Frågan läses upp på mötet av ordföranden, varefter svarande och frågande har vardera ett inlägg på två minuter, samt vardera ett genmäle på högst en minut. Debatt med anledning av frågan får föras endast mellan frågeställaren och den som besvarar.

Fredrik Palmborn Olofsson
Ordförande

FÖREDRAGNINGSLISTA

- Allmänhetens frågestund
- Sammanträdet öppnande
- Upprop
- Val av justerande
Justeringsrum på stadshuset, måndagen den 5 juni 2023 kl. 9:30

Innehållsförteckning

1	Beslut gällande sammanträdet 2023	3
	Beslut	3
2	Godkännande av dagordning	4
	Beslut	4
3	Information miljö- och byggnämnden 2023	5
	Beslut	5
	Redogörelse	5
4	Anmälan av delegeringsbeslut 2023	6
	Beslut	6
	Handlingar	6
5	Delgivning i miljö- och byggnämnden 2023.....	7
	Beslut	7
	Handlingar	7
6	Bevakningslista miljö- och byggnämnden 2023.....	9
	Beslut	9
	Redogörelse	9
	Handlingar	9
7	Bokslutsprognos 1, 2023.....	10
	Beslut	10
	Redogörelse	10
	Handlingar	10
8	Remiss - Riktlinjer för intern och extern förhyrning av lokaler.....	11
	Beslut	11
	Redogörelse	11
	Förvaltningens yttrande	11
	Handlingar	11
9	Arbetsmiljöarbete SBK	12
	Beslut	12
	Redogörelse	12
	Handlingar	12
10	Bygglov för nybyggnad av musikstudio på fastigheten ■.....	13
11	Strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten ■.....	14
12	Förlängning av strandskyddsdispens på fastigheten ■.....	15

Dnr 2023-00074

1 **Beslut gällande sammanträdet 2023**

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att Matilda Hedlund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, Therese Arvén Norling, miljö- och hälsoskyddsinspektör samt Frida Lindberg, praktikant medges närvaro i utbildningssyfte vid miljö- och byggnämndens sammanträde den 31 maj 2023.

Dnr 2021-00080 006

2 Godkännande av dagordning

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna dagordningen såsom tidigare meddelad och anmäld på dagens sammanträde.

Dnr 2023-00011

3 Information miljö- och byggnämnden 2023

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att förklara sig informerad.

Redogörelse

Information om vattenvårdsprojektet.

Information om strandskyddslagen.

Dnr 2023-00009

4 Anmälan av delegeringsbeslut 2023

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att förklara sig informerad och lägga anmälan till handlingarna.

Handlingar

Förteckning över delegeringsbeslutet och rättidsprövning miljö. bygg och BAB
230329-230507

Dnr 2023-00008

5 Delgivningar i miljö- och byggnämnden 2023

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att förklara sig informerad.

Handlingar

Beslut från Östersunds Tingsrätt att avslå överklagan ang. strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten ■

Beslut från Östersunds Tingsrätt angående strandskyddsdispens för tillbyggnad på fastigheten ■

Beslut från Östersunds tingsrätt - dom laga kraft angående strandskyddsdispens på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg om godkänd granskning angående strandskyddsdispens för bastu på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg att överpröva kommunens beslut om strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg att upphäva beslutet och återförvisa ärendet till nämnden för fortsatt handläggning avseende tillsyn av siktskymmande häck på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg att bevilja strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg att avslå överklagan angående strandskyddsdispens för garage på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg att avslå ansökan om dispens gällande BOD7 på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående strandskyddsdispens för sex fritidshus i Freluga domen har vunnit laga kraft

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående Miljörapport St Lars Kapell, Säversta 5-4

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående köldmediarapport för år 2022 vid St Lars kapell Säversta 5-4

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående inlämnad energiplan, Svevia AB bitumenanläggning. Säversta 5-33

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående föreläggande enligt miljöbalken för nyanläggning av markkabel, Born 2-25 och Born 8-8

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående anmälan om överskridande av begränsningsvärde för utsläpp av kolmonoxid, Säverstverken

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående anmälan om vattenverksamhet vid väg 83 byte av vägtrummor

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg angående anmälan om utsläpp av olja till anvallning vid Säverstaverken

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg ang upphävande av kommunal strandskyddsdispens för komplementbyggnad och brygga på fastigheten ■

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg ang Dom har vunnit laga kraft - angående strandskyddsdispens på fastigheten ■

Beslut från Livsmedelsverket angående tilldelning av identifieringsnummer för märkning av ägg

Beslut från Länsstyrelsen Gävleborg om avslag upphävande strandskydd på fastigheten ■

Överklagan av länsstyrelsens beslut ang. strandskyddsdispens för garage på fastigheten ■

Dom från Östersunds Tingsrätt att avslå överklagan angående strandskyddsdispens på fastigheten ■

Förteckning delgivningar 230329-230510

Dnr 2023-00010

6 Bevakningslista miljö- och byggnämnden 2023

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna samhällsbyggnadskontorets bevakningslista över ärenden och översända den till kommunstyrelsen för delgivning.

Redogörelse

Samtliga nämnder i kommunen uppmanas att ta fram bevakningslistor för uppföljning av beslut samt att skicka in dessa till kommunstyrelsen för kännedom. Detta fungerar som ett stöd för kommunstyrelsen att uppfylla en del av sin uppsiktsplikt.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-09-03, § 167, att hemställa samtliga nämnder att månatligen inkomma med bevakningslistor till kommunstyrelsen.

Bevakningslista över samhällsbyggnadskontorets ärenden som ska bevakas och behandlas i kommunstyrelsen, har upprättats 10 maj 2023.

Handlingar

Bevakningslista 10 maj SBK 2023

Dnr 2023-00006

7 Bokslutsprognos 1, 2023

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att godkänna bokslutsprognos 1 och översända till kommunstyrelsen.

Redogörelse

Det ekonomiska nettoresultatet för perioden uppgår till 5028,6 (71%) tkr varav kostnader 9152,4 (88%) tkr och intäkter - 4123,8 (124%) tkr. Prognosen är att hålla budget.

Nämndens mål- och styrkort har följts upp. Kortet innehåller 16 mål, varav 12 är helt uppfyllda (grön) och 4 delvis uppfyllda (gul). De gulmarkerade målen är:

- Nämndens verksamhet ska vara tillgänglig för alla, serviceinriktad, informativ och jämställd samt ha hög rättssäkerhet. Målet är inte fullt ut genomfört då det på webben endast finns uppläst information på svenska. Dock finns informationen på flera språk.
- Säkerställa tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning. Även här är målet inte till fullo uppfyllt, det beror som ovan på att på webben finns endast information uppläst på svenska och inga andra språk.
- Den upplevda tryggheten ska öka. Målet är inte fullt ut genomfört då det i dagsläget finns stora problem vid kommunens nya resecentrum och dess närområde.
- Ökad samverkan med andra kommuner och regioner. Målet är inte fullt ut genomfört då vakanser och omorganisering skett i grannkommunerna för aktuella funktioner.

Handlingar

Tjänsteutlåtande

Prognos 1

Dnr 2023-00055

8 Remiss - Riktlinjer för intern och extern förhyrning av lokaler

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande, samt

att översända det till kommunstyrelsen.

Redogörelse

2021-06-21, § 82, beslutade kommunfullmäktige att kommunchef får i uppdrag att se över modellen för intern och extern uthyrning inkl. avkastningskrav för affärsfastigheter. Det nya upprättade förslaget till riktlinje för intern och extern inhyrning föreslås att gälla från och med 2024-01-01 och den ersätter då tidigare gällande internhyresmodell beslutat av kommunfullmäktige 2017-04-24 § 75. Riktlinjen gäller kommunala förvaltningar med verksamheter i såväl kommunägda som inhyrda lokaler. Riktlinjen gäller även när kommunen hyr ut lokaler till kommunala bolag och förbund.

Förvaltningens yttrande

Samhällsbyggnadskontorets behov

Då samhällsbyggnadskontorets lokaler omfattas av både interna-, kontoren i kommunhuset, och externa lokaler, garage och omklädningsrum i Gutenberg för mätteknikerna, kommer översyn av Gutenbergs lokaler att göras. I dagsläget behövs lokalen i Gutenberg för personaldusch och tvätt av arbetskläder för mätteknikerna men planer finns på att tillgängliggöra dusch- och tvättmöjligheter i källaren på kommunhuset och då kommer lokalerna att avyttras. Det som då kvarstår är då är behovet av garageplats för mätbilen. Denna hyra kommer omförhandlas i samråd med fastighetsgruppen för att vi endast ska ha interna hyror.

Handlingar

Tjänsteutlåtande

Remissversion - Riktlinje för intern och extern förhyrning av lokaler i Bollnäs kommun, 2023-02-09

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-03-23

Dnr 2020-00065 026

9 Arbetsmiljöarbete SBK

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

att förklara sig informerad om arbetsmiljöarbetet inom samhällsbyggnadskontoret

Redogörelse

I miljö- och byggnämndens reglemente, som fastställts av kommunfullmäktige, framgår att ansvaret för arbetsmiljö- och personalfrågor ligger på respektive nämnd. Enligt arbetsmiljölagen fördelar nämnden arbetsmiljöansvaret vidare via ordförande till förvaltningschef.

Nämnden har att på sin nivå ta ansvar för arbetsmiljöfrågorna. Arbetsmiljöperspektivet ska finnas med i nämndens arbete med målsättningar och budget. Nämnden ansvarar för att arbetsmiljöarbetet följs upp och fungerar inom förvaltningen.

Handlingar

Tjänsteutlåtande skyddskommitté vår SBK

Analysunderlag skyddskommitté vår

Presentation skyddskommitté vår

Dnr 2023-00066

10 Bygglov för nybyggnad av musikstudio på fastigheten ■

Detta ärende läggs inte ut på internet p g a Dataskyddsförordningen, GDPR.

Dnr 2023-00061

11 Strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten ■

Detta ärende läggs inte ut på internet p g a Dataskyddsförordningen, GDPR.

Dnr 2023-00071

12 Förlängning av strandskyddsdispens på fastigheten ■

Detta ärende läggs inte ut på internet p g a Dataskyddsförordningen, GDPR.
