

Dnr KS-2020-00191

§ 7 Fördjupad översiktsplan för Kilafors**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den fördjupade översiktsplanen för Kilafors enligt 3 kap. 19 § Plan- och bygglagen.

Redogörelse

Bollnäs kommun antog 2015 en ny kommunövergripande översiktsplan. I översiktsplanen anges att fördjupade översiktsplaner ska tas fram för Bollnäs, Arbrå och Kilafors. Den fördjupade översiktsplanen för Bollnäs stad antogs 2020. Bollnäs kommun har sedan dess arbetat med två fördjupade översiktsplaner för Arbrå och Kilafors. Under sommaren och hösten 2022 genomfördes samråd för de båda fördjupade översiktsplanerna. Båda de två fördjupade översiktsplanerna ställdes ut för granskning under sommaren 2023. De inkomna yttrandena finns behandlade i det särskilda utlåtandet som är bifogad.

Syftet med den fördjupade översiktsplanen för Kilafors är att den ska utgöra viljeinriktningen för den framtida markanvändningen. Den fördjupade översiktsplanen ska även ange riktlinjerna för den bebyggda miljön samt hur infrastrukturen, kulturmiljöer, grön- och rekreationsområden och andra värden ska utvecklas och bevaras.

När den fördjupade översiktsplanen har antagits ska den utgöra underlag och viljeinriktning vid kommande detaljplanarbeten, investeringar samt bygglov. Den fördjupade översiktsplanen ska inte ses som en åtgärdsplan utan ska förbereda och möjliggöra en tänkbar framtida.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2023-12-14, § 212, hemställa att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta den fördjupade översiktsplanen för Kilafors enligt 3 kap. 19 § Plan- och bygglagen.

Ordförande Marie Centerwall <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Joakim Warneman, Hans Rodin <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------------

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta den fördjupade översiktsplanen för Kilafors enligt 3 kap. 19 § Plan- och bygglagen.

Yrkanden

Abdullahi Cadaani (S) yrkar, med instämmande av Fredrik Skoglund (S), Tommy Winqvist (M) och Benny Engberg (BP), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Handlingar

Kommunstyrelsens förslag till beslut 2024-01-18, § 13

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut 2023-12-14, § 212

Del 1. Fördjupad översiktsplan för Kilafors - Planförslag

Del 2. Mark- och vattenanvändningskarta

Del 3. Strategisk miljöbedömning

Del 4. Samrådsredogörelse

Del 5. Särskilt utlåtande

Del 6. Länsstyrelsens granskningsyttrande

Del 7. Sammanfattning av medborgardialogen

Beslutet skickas till

Akt

Ordförande Marie Centerwall <i>Digitalt signerat</i>	Justerande Joakim Warneman, Hans Rodin <i>Digitalt signerat</i>	Utdragsbestyrkande
------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------------