

DETALJPLAN FÖR
GRÅSISKAN 9
BOLLNÄS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN

Upprättad av L-Å Holmqvist F:a L-Å Holmqvist och B Hansson RIT-BOHA
I samarbete med samhällsbyggnadskontoret, plan 1 feb. 2015. Rev. maj 2015

Bashir Hajo
Stadsarkitekt

PLANBESTÄMMELSER
Endast nedan angiven användning
och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning på
plankartan gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns
Illustration

MARKANVÄNDNING
Kvartersmark

SBC Skola, Bostäder, Centrum.

MARKENS ANORDNANDE
Parkering Parkeringsplats ska finnas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

e 00 Största byggnadsarea i m²
Byggnad får ej uppföras

PLACERING OCH UTFORMNING

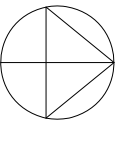
- II, I Högsta antal våningar.
Vind får inte inredas utöver
angivet våningsantal
- fril Endast friliggande hus
- f₁ Ny bebyggelse ska utformas så att den anpassas till
den befintliga bebyggelsen.

Skydd
q₁ Byggnadens ursprungliga exteriöra utformning ska bevaras,
underhåll ska ske med traditionella material och metoder.
q₂ Rivningsförbud.

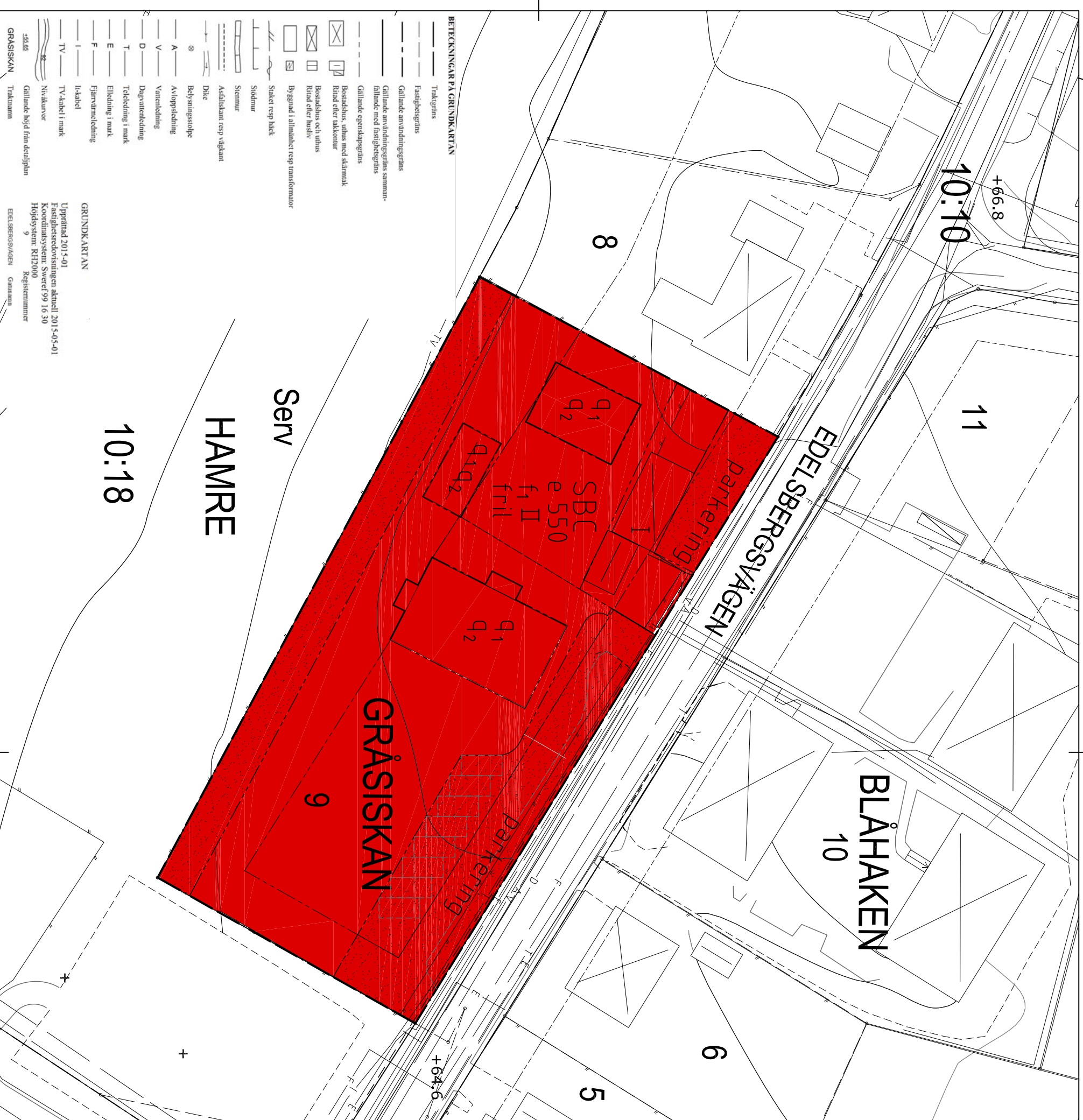
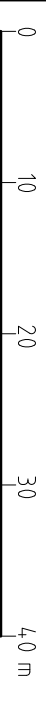
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen vinner laga kraft.

DNR: 13-6489
Samråd: 24/3-16/14 2015
Granskning: 11/5-31/5 2015
Antagande: MBn 8/6 2015 § 84
Laga Kraft 3/7 2015
Genomförandefrd: t.o.m 3/7 2020



Skala 1:500 i A3 format



- BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN**
- Trakgräns
 - Fasthetsgräns
 - Gällande användningsgräns
 - Gällande användningsgräns sammanfallande med fasthetsgräns
 - Gällande egenskapsgräns
 - Bostadsuts, uthus med skärmar
 - Rudad eller rakornur
 - Bostadsuts och uthus
 - Rudad eller hustiv
 - Byggnad i allmänhet resp transformator
 - Staket resp heck
 - Stodmur
 - Stenmur
 - Asfaltskant resp vägbant
 - Dike
 - Bebyggelsestyp
 - Avloppsledning
 - Vattenledning
 - Drainageledning
 - Telledning i mark
 - Elledning i mark
 - Fjärrvärmledning
 - Ikabel
 - TV
 - TV-kabel i mark
 - Nivåkurvor
 - +55.88
 - Gällande höjd från detaljplan
 - GRÅSISKAN
 - Traknamn

GRUNDKARTAN
Upprättad 2015-01
Fastighetsförvaltning aktuellt 2015-05-01
Koordinatsystem: Sverref 99 16 30
Höjdsystem: RH2000
Kägsnummer 9
EDELBERGSGVÄGEN Gatanamn